

- ZONES ET SECTEURS**
- UC Secteur urbain à vocation d'activités commerciales
 - UA Secteur urbain à vocation d'activités artisanales et de services
 - UIA Secteur à vocation d'activités industrielles
 - UIP Secteur à vocation d'activités portuaires
 - UE Zone urbaine destinée aux équipements d'intérêt collectif et service public
 - US Zone urbaine destinée à l'accueil des gens du voyage
 - UGR Secteur urbain destiné à la sédentarisation des gens du voyage
 - UP Zone urbaine de caractère patrimonial
 - UPA Secteur urbain de caractère patrimonial correspondant à la ville dense ancienne
 - UPB Secteur urbain de caractère patrimonial correspondant au bourg ancien
 - UPIP Secteur urbain de caractère patrimonial pour son intérêt paysager
 - UR Zone urbaine à vocation résidentielle
 - URV Secteur urbain à vocation résidentielle, où la situation de vallée justifie la limitation des emprises
 - US Zone urbaine destinée aux équipements collectifs pour des usages sportifs et ludiques
 - UT Zone urbaine à vocation hôtelière et touristique
 - UV Zone urbaine à vocation mixte au voisinage de la ville ancienne
 - UVV Secteur urbain à vocation mixte correspondant au cœur de village
 - UVR Zone urbaine sans règlement La Motte à Fécamp
 - AJ Zone à urbaniser à vocation mixte compatible avec l'habitat (secteur d'OAP)
 - AJA Zone à urbaniser à vocation d'activités (secteur d'OAP)
 - AJE Zone à urbaniser destinée aux équipements d'intérêt collectif et de service public (secteur d'OAP)
 - AJT Zone à urbaniser à vocation hôtelière et touristique
 - ALJR Zone à urbaniser sans règlement Centre-bourg à Saint-Léonard
 - A Zone agricole
 - Aa Secteur en zone agricole admettant l'évolution limitée des bâtiments d'activités existants
 - AC Secteur en zone agricole, de taille et de capacités limitées, admettant des constructions
 - ACC Secteur en zone agricole de taille et de capacités limitées, admettant des constructions correspondant aux campings
 - ACJ Secteur en zone agricole de taille et de capacités limitées, admettant des constructions destinées à l'entretien d'espaces jardins
 - N Zone naturelle ou forestière
 - Na Secteur en zone naturelle admettant l'évolution limitée des bâtiments d'activités existants
 - Ns Secteur en zone naturelle admettant des aménagements à vocation sportive ou ludique
 - NCC Secteur en zone naturelle correspondant aux campings
 - NCS Secteur en zone naturelle admettant des constructions destinées à l'entretien d'espaces jardins
 - NCS' Secteur en zone naturelle admettant des équipements collectifs pour des usages sportifs et ludiques
 - NCS'' Secteur en zone naturelle admettant des constructions démontables destinées à l'hébergement hôtelière et touristique
 - NR Zone naturelle remarquable au sens de la loi Littoral
 - Nlrm Secteur maritime
- PRESCRIPTIONS**
- Cavalière
 - Secteur potentiel de densification
 - Périmètre de constructibilité limitée associé aux routes à grande circulation (art. L111-6 du C.U.)
 - Coupe d'urbanisation (art. L121-22 du C.U.)
 - Secteur de préservation de la diversité commerciale
 - Secteur d'implantation des constructions agricoles (article A3 du règlement)
- Espaces boisés classés à protéger (art. L113-1 du C.U.)**
- Espace boisé classé
 - Espace boisé classé à créer
 - Espace boisé classé
- Éléments de paysage à protéger pour des motifs d'ordre écologique, notamment pour la préservation, le maintien ou la remise en état des continuités écologiques (art. L151-23 du C.U.)**
- Arbre à protéger
 - Étang à protéger
 - Mare à protéger
 - Haie à protéger
 - Talus à protéger
 - Zone humide à protéger
 - Boisement à protéger
 - Verger à protéger
- Éléments de patrimoine à protéger**
- Édifice ou élément à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (art. L151-19 C.U.)
 - Quartier ou secteur à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (art. L151-19 du C.U.)
 - Élément pouvant changer de destination (art. L151-13 du C.U.)
 - Clos-masure remarquable à protéger pour des motifs d'ordre culturel, historique ou architectural (art. L151-19 du C.U. et secteur d'OAP clos-masure)
 - Clos-masure pouvant faire l'objet de restauration (secteur d'OAP clos-masure)
- Voies, installations, espaces et programmes de logements à réaliser (art. L151-38 et L151-41 du C.U.)**
- Sentier piétonnier ou itinéraire cyclable à créer ou à préserver
 - Emplacement réservé
 - Emplacement réservé
- Secteurs identifiés en raison d'un risque ou de la richesse géologique (art. R151-31 et R151-34 du C.U.)**
- Secteur non affecté
 - Axe de ruissellement
 - Secteur à risque inondation par ruissellement d'aléa faible ou moyen
 - Secteur à risque inondation par ruissellement d'aléa fort ou non qualifié
 - Secteur à risque cavité souterraine
 - Secteur à risque éboulement de falaise
 - Secteur d'exploitation du sous sol
 - Secteur à risque de pollution technologique
 - Zone de dangers liés à l'établissement industriel de Colleville
 - BV zone correspondant au seul des effets indirects par Bris de Vitré
 - EI zone correspondant au seul des Effets Irréversibles
 - ELS zone correspondant au seul des Effets Létaux Significatifs
 - PEL zone correspondant au seul des Premiers Effets Létaux

AVERTISSEMENT

Tout le territoire terrestre est couvert par une OAP Trame Verte et Bleue.
Le territoire est couvert par le PPRI Vallées de la Valmont et de la Ganzeville.

Éléments de contexte

- Limite des communes soumises aux dispositions de la loi Littoral

Limite communale

- Limite parcelaire
- Bât

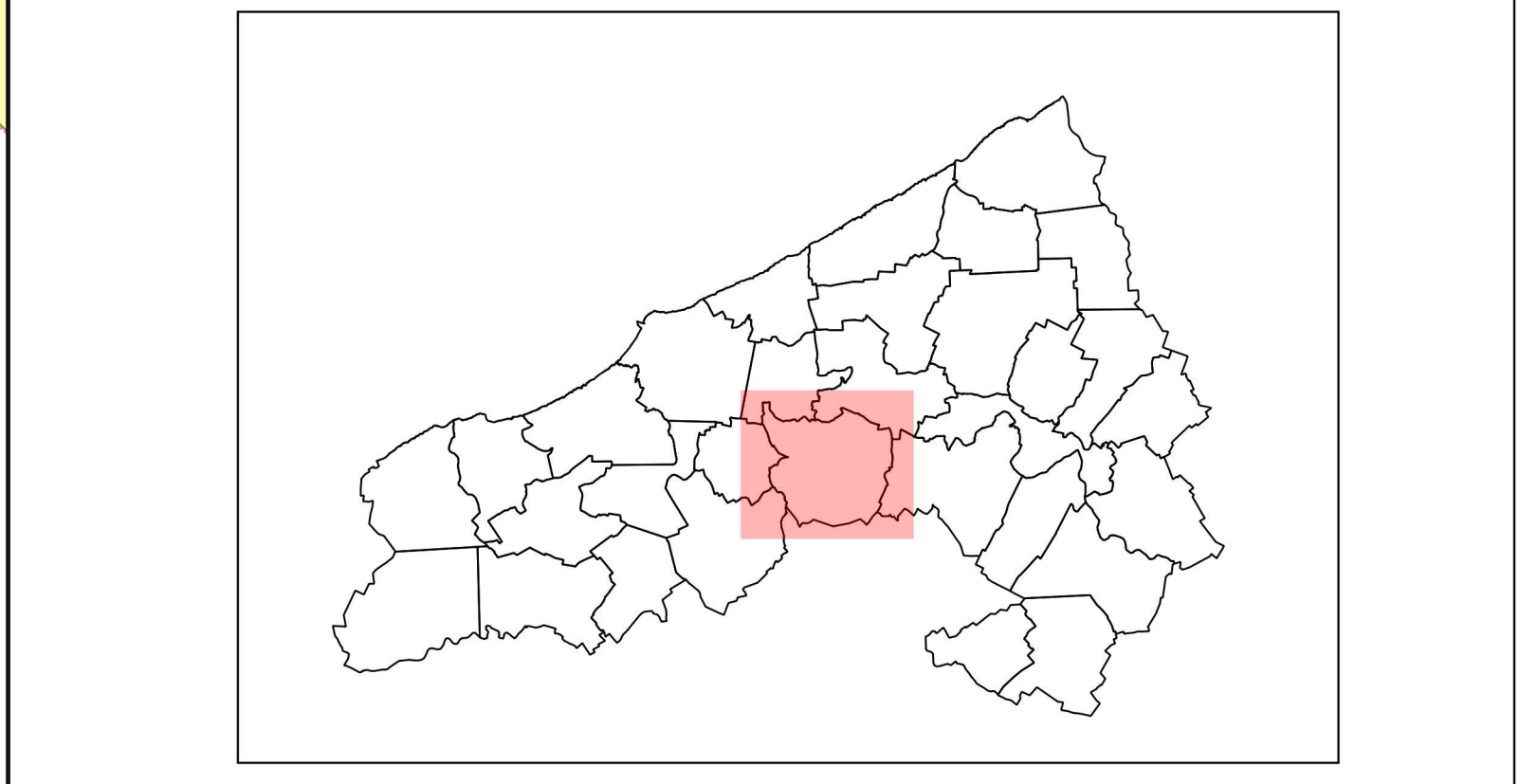
Echelle : 1/5000e



Modification simplifiée n°1 du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal
COMMUNAUTÉ D'AGGLOMÉRATION FECAMP CAUX LITTORAL

REGLEMENT GRAPHIQUE Pièce

Toussaint - Contremoulins



Vu pour être annexé à la délibération d'approbation du Conseil Communautaire en date du
La Présidente,

